



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 564**

8 Ιουλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10501 (1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π.δ/τος της από 14 /24.7.1999 Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Β΄1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄9).

5. Την από 23.1.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 4.2.2002 (αριθ.πρωτ.ΥΠΕΧΩΔΕ 1492/1290/ 5.2.2000) σύμφωνη γνώμη του φαρμακευτικού συλλόγου Πειραιώς.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά και επί των οδών Ελ. Βενιζέλου 59 και Υψηλάντου, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ'αριθ. 21745/1214/16.3.87 (Δ΄420) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, φερόμενο ως ιδιοκτησία του φαρμακευτικού Συλλόγου Πειραιά επιτρέπεται:

α. Η επισκευή,συντήρηση και αποκατάσταση των όψεων του κτιρίου.

β. Η κατεδάφιση τμήματος στο εσωτερικό του κτιρίου, η ανακατασκευή του με νέο φέροντα οργανισμό και η προσθήκη κατ' επέκταση μικρού τμήματος όπως φαίνεται στο διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1: 100.

γ. Η κάλυψη του κτιρίου να είναι 100% στο ισόγειο και 94,74% στον Α΄ όροφο.

δ. Η προσθήκη κατ΄ επέκταση του υπάρχοντος υπογείου σε τμήμα επιφανείας 77,81 τμ. όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα κάλυψης.

ε. Η αναδιαρρύθμιση των χώρων του κτιρίου, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων αυτού, η κατασκευή κλιμακοστασίου του μικρού ανελκυστήρα και η κατασκευή μικρής απόληξης κλιμακοστασίου στο δώμα.

στ. Όλες οι εργασίες να γίνουν χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστή δόμησης και του ύψους της περιοχής.

ζ. Αντίτυπο του παραπάνω διαγράμματος που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 10501/2002 πράξη του δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

η. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 21745/1214/87 (Δ΄420) απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων .

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερννήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΥΠΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ (πλ.12.00μ.)

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (πλ.14.00μ.)

ΑΒΓΔΕΖΑ: ΥΠΑΡΧΟΝ ΑΚΑΛΥΠΤΟ ΤΜΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ ΠΡΟΣ ΟΡΟΦΟ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΝΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗ

ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ (πλ.12.00μ.)

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (πλ.14.00)

ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΝΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗ

ΕΞΩΣΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
...ΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ

Εμβ ΑΒΓΔΑ= 182.90m²

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

Απόφαση 1-9-1880
Πρω 9/6/73
Ε = 110.00m²
Η = 6.00m
ΕΜΒΑΔΟΝ 110.00m² < 182.90m²
ΠΡΟΣΩΠΟ 6.00m<15.50m
ΠΡΟΣΩΠΟ 6.00m<11.80m

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
... ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ-10501/02 ΑΠΟΦΑΣΗ
"Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά".
12 Ιουνίου 2002
Ο Διευθυντής
Α. Γιαννακόπουλος

ΟΓ
ΡΓ

3. ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ & ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

3α. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑΛΥΨΗ = ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ – ΥΠΑΡΧΩΝ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΑΒΓΔΕΖΑ
ΚΑΛΥΨΗ = (15.50*11.80) – (2.48*8.75) + (4.66*1.12) = 166,42m²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ = 182.90m² – 166.42m² = 16.48m²

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 90.99%
ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ ΕΠΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 9.01%

3β. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΟΜΗΣΗ
ΔΟΜΗΣΗ = ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ + ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ		
Εμβ. Α=	7.54*6.75=	50.89m²
Εμβ. Β=	4.26*15.50=	66.03m²
Εμβ. Γ=	8.75*5.06=	44.28m²
ΣΥΝΟΛΟ Εμβ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ=		161.20m²

ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ		
Εμβ. Α=	7.54*6.75=	50.89m²
Εμβ. Β=	4.26*13.24=	56.40m²
Εμβ. Γ=	8.75*5.06=	44.28m²
ΣΥΝΟΛΟ Εμβ. Α' ΟΡΟΦΟΥ =		151.57m²

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 161.20m² + 151.57m² = 312.77m²
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΟΜΗΣΗ = 1.71 < 4.00

3γ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

ΚΑΛΥΨΗ = 11.80 * 15.50 = 182.90m²
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = 100%

3δ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

ΔΟΜΗΣΗ = ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ + ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = ΚΑΛΥΨΗ = 182.90m²
ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ = (11.80 * 15.50) – (4.26 * 2.26) = 173.27m²
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 356.17m²
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ = 1.95 < 4.00

4. ΥΨΟΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΓΟΚ 1985 =27m
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ = 8.55m < 27m

5. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΥΨΟΣ ΧΩΡΩΝ

5α. ΥΨΟΣ ΧΩΡΩΝ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ =3.30m >2.40m
5β. ΥΨΟΣ ΧΩΡΩΝ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ =2.70m >2.10m

6. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ & ΕΞΩΣΤΩΝ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ=
ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ * 40% = 356.17m²*40%=142.47m²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ

Α' ΟΡΟΦΟΣ			
Εμβ. 1 =	4.52*0.94	=	4.25 m²
Εμβ. 2 =	2.30*0.93	=	2.14 m²
ΣΥΝΟΛΟ Εμβ. ΕΞΩΣΤΩΝ		=	6.39 m²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ = 6.39 m² < 142.47m²

8. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ
ΣΟ = 4*ΣΑ+2ΣΑ/Ν (Ν=ΑΡΙΘΜ. ΟΡΟΦΩΝ)
ΣΟ = 4*356.17m²+2*356.17m²/2=1780.85m²

ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΓΚΟΥ			
V ΥΠΟΓΕΙΟΥ	138.74 * 0.40	=	55.50m³
V ΙΣΟΓΕΙΟΥ =	182.90 *3.90	=	713.31m³
V Α' ΟΡΟΦΟΥ =	173.27 * 4.60	=	797.04m³
V ΣΤΕΓΗΣ	4.00*1.55*1/3*90.96	=	187.98m³
ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ			1753.83 m³<1780.85m³

9. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ PARKING

ΧΡΗΣΗ : ΓΡΑΦΕΙΑ 1 ΘΕΣΗ ΑΝΑ 50m²
ΖΩΝΗ Α'
356.17m²/50m² =7.12 ΑΡΑ ΧΡΕΙΑΖΟΝΤΑΙ 7 ΘΕΣΕΙΣ PARKING

Συνοδεύει την από 23.1.02 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμ. Περιφερειακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.
Η Τμηματάρχης
α/α
Π. Σαββίδου

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ		
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ		
ΕΡΓΟ		
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΝΕΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		
ΘΕΣΗ		
ΟΔΟΣ ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 59 & ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ, Ο.Τ. 124/26 ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ , ΠΕΙΡΑΙΑΣ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ		A_2
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2000	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:100
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ		
ΚΑΛΛΑΦΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ 6 ΑΘΗΝΑ 115 21 ΤΗΛ. 6443913 - 6457319 (fax)		
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΑΦΑΤΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ UNIVERSITY COLLEGE LONDON ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 670.4 ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ 6 - 11521 ΑΘΗΝΑ - ☎ 6443913		

Αρ φακ. 158/02
6x1

ΑΛΟΥ (κλ. 1:400)

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Α-Α
κλ.1|100

Αριθ. 7793 (2)

Αναγνώριση της οδού ΟΛΥΜΠΙΑΣ ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Πατρέων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.2.55 Β.Δ περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού.

2) Τις δ/ξεις του Ν.Δ 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3) Τις δ/ξεις του Β.Δ 712/70 και εκείνες του Β.Δ 721/70 και εκείνες του Β.Δ 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ 712/70.

4) Την με αριθ.27/31.3.1995 ΦΕΚ 357/Β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαίας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

5) Το άρθρο 20 του Ν.Δ 17.7.1923 ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων ...».

Και την Ε. 34/20014/16.6.77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπήρχαν του έτους 1923.

6) Το με αρ.5131/16.4.2002 έγγραφο της Δ/σεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7) Το με αριθ. 3/19.4.2002 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π θέμα.

8) Την από 13.4.2002 έκθεση ελέγχου τίτλων Γρηγορίου Δανελάτου Δικηγόρου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζουμε την οδό ΟΛΥΜΠΙΑΣ ως προϋφιστάμενη οδός του έτους 1923 εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Δ. Πατρέων οδού

Ο χαρακτηρισμός αυτός αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα δια ερυθράς μελάνης και σε κλίμακα 1/200

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α

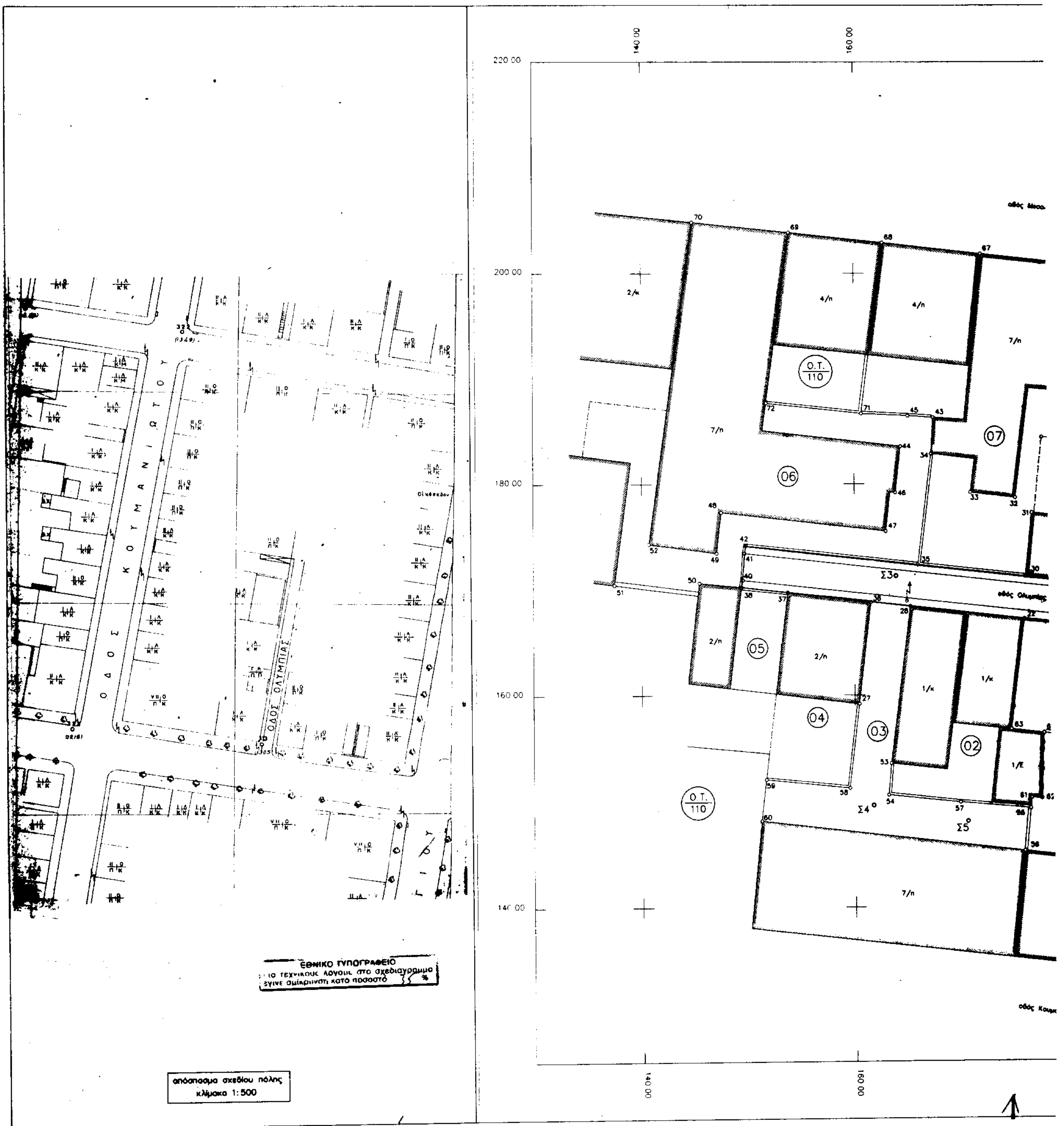
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

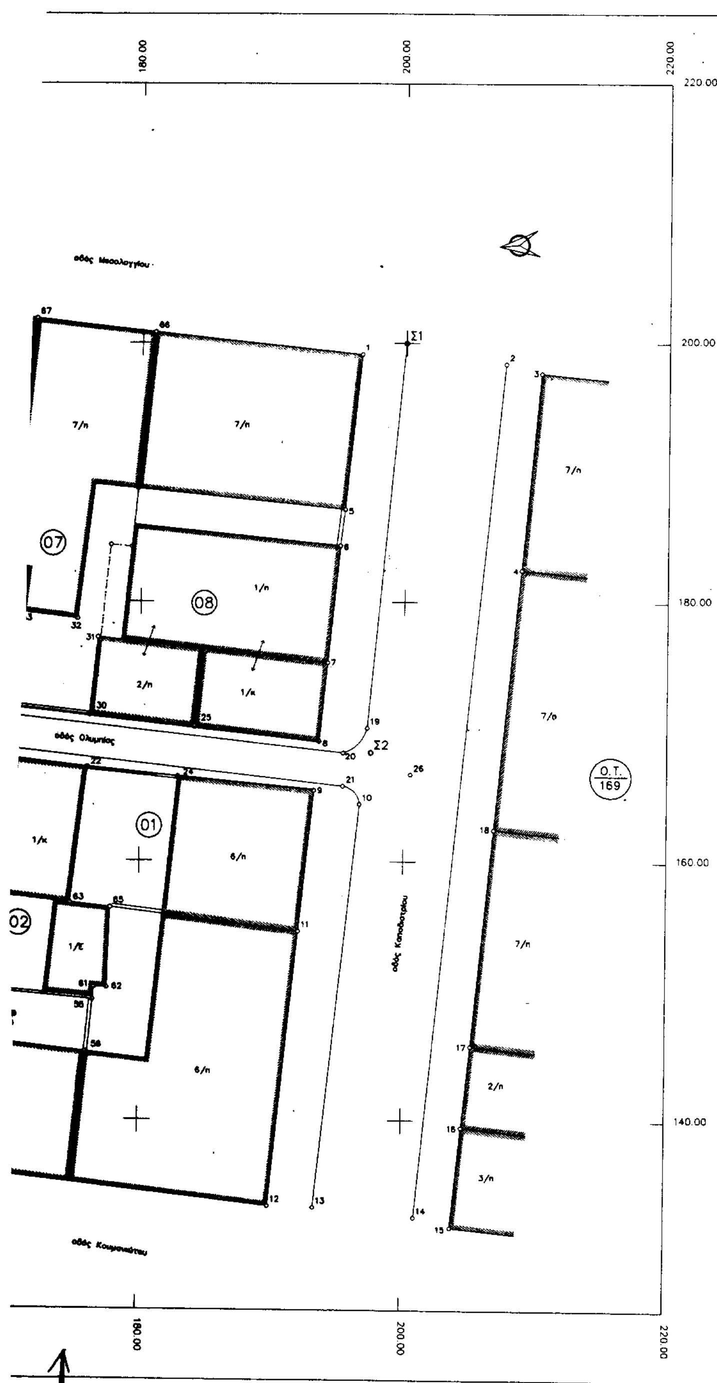
Η παρούσα να δημοσιευθεί στηνΕφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Ιουνίου 2002

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ


ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΑΝΙΩΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
απόσπασμα σχεδίου πόλης
κλίμακα 1:500
220.00
200.00
180.00
160.00
140.00
Ο.Τ. 110
Σ3ο
Σ4ο
Σ5ο
06
07
05
04
03
02



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Γιά αναγνώριση οδού Ολυμπίας στο παλαιό σχέδιο πόλης Πατρών, Ο.Τ. 110, πινακίδα 143, Τομέα Ι.

Κτηματολογικός πίνακας

Α/Α	Αρ. ιδ/σίας	Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη	Διεύθυνση
1.	01	Διαχειριστή πολυκατοικίας	Καποδιστρίου 57-59
2.	02	Γιαννακοπούλου Αγγελική	Κορίνθου 82
3.	03	Διαχειριστή πολυκατοικίας	Κουμανιώτη 33-39
4.	04	Παναγιωτόπουλος Νικόλαος	Ολυμπίας 7
5.	05	Παπαδόπουλος Αλέκος του Χρήστου	Μιαούλη 43-45
6.	06	Διαχειριστή πολυκατοικίας	Μεσολογγίου 36
7.	07	Διαχειριστή πολυκατοικίας	Μεσολογγίου 42
8.	08	Παπαφιλιπούλου Ευθυμία	Ολυμπίας 2

Πάτρα Απρίλιος 2002

Ο Συντάξας

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΙΑΣ
Τό διάγραμμα συνοδεύει τό ... απόσπασμα ... του συμβουλίου.
Πάτρα 19/4/02

ΑΘΗΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ με Α'

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ... ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Χ.Ο.Π.
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. ... απόφαση
Πάτρα 7.6.02
Ο Αρμόδιος Υπάλληλος

ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓ. ΤΣΟΜΑΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ με Α'β.

Αριθ. ΔΔ/772 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δύο κόμμα εφτακοσίων δώδεκα (2,712) στρεμμάτων στην θέση Θράκος Δημ. διαμερίσματος Αργυράδων Περιφ. Δήμου Κορισσίων Ν. Κέρκυρας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532//70.

2. Το άρθρο 117 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών κ.τλ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.

β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 .....

γ) άρθρο 37.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3 049/24.9.80,

γ) 163846/3163/18.8.81,

δ) 167606/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040 /92 και Ν. 2240/94 και Ν. 2399/96.

6. Τον Ν.2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ».

7. Την αριθμ. ΔΔ/550/11.4.2002 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η βασική βλάστηση αποτελούμενη από πουρνάρι και δευτερευόντως από σχοίνο και κουμαριά, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού δύο κόμμα εφτακοσίων δώδεκα στρεμμάτων (2.712) που βρίσκεται στην θέση Θράκος δημ. διαμερίσματος Αργυράδων Περιφ. Δήμου Κορισσίων Ν. Κέρκυρας προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, ... , 8, 9, 1) και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Ελαιοκτήματα.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Χωράφι-Ελαιοκτήματα.

ΔΥΤΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. Διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση ,που έγινε σε ανύποπτο χρονικό διάστημα και η οποία αποτελούνταν από πουρνάρι, σχοίνο, κουμαριά και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 17 Απριλίου 2002

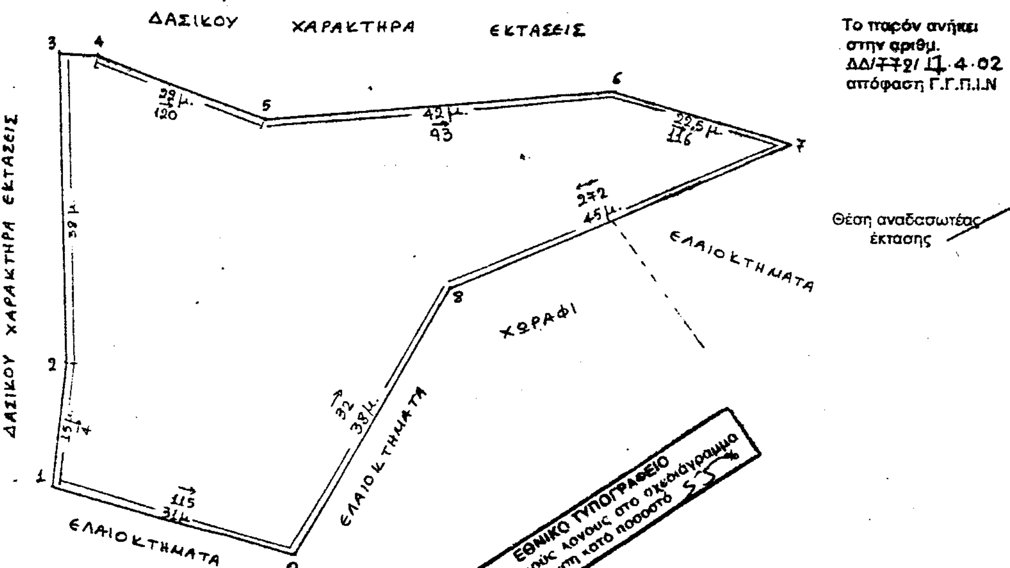
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού (2,712) στρεμ.
στη θέση" Θράκος " Δημοτικού Διαμερ.
" Αργυράδων " Περιφ. Δήμου Κορισσίων
Ν. Κερκύρας

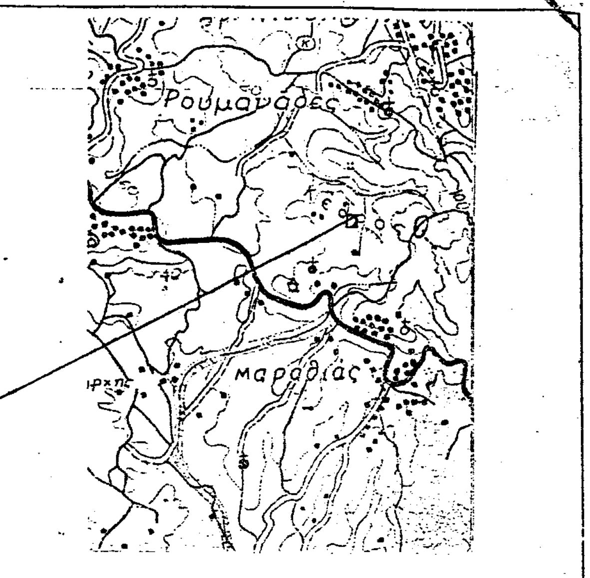
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Κλίμακα 1:20.000



Το παρόν ανήκει στην αριθμ. ΔΔ/772/ 17.4.02 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν

Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ(1,2,3,...,8,9,1)= 2.712,00Τ.Μ.

ΚΕΡΚΥΡΑ 13-3-2002
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ 15-4-02
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ
ΚΡΙΚΗ

ΚΕΡΚΥΡΑ 17-4-02
Η
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
17-4-02



ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΒΑΣΙΛΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ